

Z Á P I S č. 06/09

z jednání Rady města KUNŠTÁT konaného dne 16. 03. 2009 v 18.00 hodin na MěÚ Kunštát.

Přítomni: Mgr. Göpfert, Ing. Sojka, Ing. Šafář, p. Bravenec, Ing. Kolář

Omluven: Mgr. Lepka

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Došlá pošta, návrhy, připomínky

Za ověřovatele zápisu navržen Ing. Šafář

Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

RM schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Šafáře.

Kontrola úkolů:

Úkoly vyřazené, splněné: 19/08/08, 24/06/08, 24/07/08, 24/10/08, 01/01/09, 03/04/09, 04/13/09, 05/01/09, 05/02/09

11/01/03 - Prostranství u kostela – komunikace (I/19 – Kunštát, průtah)

RM byla seznámena se závěry schůzky starosty a místostarosty s ředitelkou ŘSD Ing. Hoderovou. Harmonogram stavby je následující: DÚR 03/2009, územní rozhodnutí 07/2009, DSP 12/2009, stavební povolení 05/2010 se zahájením stavby. Vše je podmíněno datem schválení investičního záměru.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

11/01/03 a) Prostranství u kostela – objekt občanské vybavenosti

Probíhají jednání právních zástupců o návrhu kupní smlouvy.

11/01/03 b) Prostranství u kostela – parková úprava, demolice „Staré školy“

RM ukládá předložit nabídky od firem doporučených JmK na opětovné podání žádosti o dotaci z ROP.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

03/12/06 - Oprava a využití kulturního domu Kunštát

RM vzala na vědomí předání podnájemní smlouvy mezi Městem Kunštát a nájemcem KD, řešící vnitřní vybavení restaurace, nájemci.

RM vzala na vědomí podání žádostí o dotaci z rozpočtu JmK na vybavení KD.

RM byla seznámena se zápisem z přípravy II. etapy. RM požaduje po projektantovi zvážení možnosti propojení sálu s galerií přes schodiště.

RM ukládá starostovi projednat s pořadateli kulturních a společenských akcí v KD jejich podněty a připomínky k pořádání akcí v další sezóně.

Na základě doporučení přípravné komise 2. etapy RM schvaluje vypsání poptávkového řízení na zpracovatele PD pro výběr zhotovitele.

Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

06/09/06 - Komunální vozidlo Alficar

RM vzala na vědomí informaci o tom, že bude provedena urgence AK MO u správkyňe konkurzní podstaty.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

24/22/06 - Adaptace staré školy v Hlubokém – Komunitní škola Kunštát

RM ukládá předložit nabídky od firem doporučených JmK na opětovné podání žádosti o dotaci z ROP.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

- 01/02/07 - **Sběrný dvůr**
Konečné schvalování žádostí se očekává v březnu 2009. V případě kladného rozhodnutí MŽP bude neprodleně objednáno dokončení PD.
 Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/03/07 - **Revitalizace vodních ploch – projektová dokumentace – Panská zahrada**
RM vzala na vědomí přidělení akceptačního čísla ze SFŽP. V případě kladného rozhodnutí MŽP bude neprodleně objednáno dokončení PD.
 Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/04/07a - **Rekonstrukce kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín**
RM vzala na vědomí registraci žádosti o příspěvek na provedení akce Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín z fondu ŽP JmK ve výši 3,914.179,- Kč.
RM vzala na vědomí podání dodatečné žádosti o poskytnutí půjčky ze SFŽP ve výši 7,8 mil. Kč s dobou splatnosti 10 let a úrokem 1% na akci Kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín.
RM ukládá Ing. Peškové prověřit možnost získání dotace z ROP na opravu komunikací poškozených při realizaci akce. RM ukládá prověřit možnost koordinace postupu při zapravení povrchu krajských a státních komunikací.
RM ukládá tajemníkovi a Ing. Sojkovi připravit návrh výběrového řízení na organizátora VŘ na zhotovitele stavby, stavební dozor a poskytovatele bankovního úvěru.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: 30.3.2009

Do jednání se dostavil Mgr. Lepka.

- 03/04/07b - **Svazek VAK, provozování vodohospodářské infrastruktury**
Bude následovat vydání rozhodnutí o změně povolení k provozování.
 RM byla seznámena se stanoviskem Svazku VAK k protinávru Města Kunštát k návrhu Svazku VAK. Po doručení posudku AKMO k návrhu Svazku a po doručení rozhodnutí JmK bude rozhodnuto o svolání ZM.
 Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 06/10/07c - **Cyklostezka Kunštát – Újezd – bezpečná stezka**
Vyúčtování dotace na SFDI bylo odesláno.
 Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 06/10/07b - **Naučná turistická stezka Kunštát – Rudka**
 RM vzala na vědomí připsání platby z ROP na účet Města Kunštát ve výši 2,666.853,49 Kč.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

Z jednání se omluvil p. Bravenec.

- 06/12/07 - **Penzion pro důchodce**
Přípravou návrhu žaloby ve věci p. Jurky byla pověřena AK Muzikář, Odehnal. Byla předána plná moc AK MO k podání žaloby.
 Se zhotovitelem stavby bude sjednán termín realizace opravy balkónu v co nejkratší době.
 Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 06/13/07 - **Žádost o dotace na zateplení a výměnu oken – MŠ, ZŠ**
RM vzala na vědomí informaci o dokončení zpracování auditu na ZŠ. Dle podané informace bude výzva zveřejněna v polovině roku 2009.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 07/12/07 - **Pozemky pro individuální výstavbu r. d.**
 a) Lokalita - Zahradní – Sokolská
 RM ukládá tajemníkovi objednat geodet. zaměření pozemků určených pro směnu a prodej.

- b) Lokalita – Zahradní – Újezd
Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 22/02/07 - **Změna č. 3 územního plánu**
RM vzala na vědomí dopracování návrhu změny ÚP. RM ukládá SO zpracovat návrh na spoluúčast žadatelů za zpracování změny ÚP v poměru k výměře pozemku.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/07/07a - **Rozšíření VO k Eurokovu.**
Smlouva o převodu stavby na město Kunštát byla předložena EUROKOVU.
Zodpovídá: tajemník Termín: 2. 3. 2009
- 24/07/07b - **Chodník k Eurokovu a MK k Hlubně**
*RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu chodníku k Eurokovu mezi JmK a Městem Kunštát – podléhá schválení Rady JmK (proběhne pravděpodobně v 03/09).
RM vzala na vědomí termín podání žádostí do MAS od 2.3.-2.4.2009.
Jednání s podnikateli v této lokalitě proběhlo a bylo dohodnuto sdružení prostředků na opravu MK v roce 2009.*
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 27/09/07 - **VoIP telefonie**
Realizace přechodu na VoIP telefonii je provedena. RM ukládá tajemníkovi dodat nová tel. čísla do inforočenky a zveřejnit je na www stránkách Města Kunštát.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 29/10/07 - **Nadační fond pana Řehůřka**
Finanční prostředky z rozpočtu města byly p. Řehůřkovi vráceny. Změna zakladatelské listiny schválena ZM – RM ukládá realizovat změnu ve formě notářského zápisu.
Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 01/07/08 - **Zajištění úvěru pro krytí finančního podílu města na investičních akcích**
Úvěry jsou projednávány ve třech oblastech: 1. pozemky pro výstavbu RD, 2. kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín, 3. ostatní spoluúčasti města při investičních akcích
Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 04/01/08 - **Změna č. 4 územního plánu**
RM vzala na vědomí dopracování návrhu změny ÚP.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 04/15/08 - **Hospodaření v lesích města**
*RM vzala na vědomí předložený návrh smlouvy o zajištění lesní činnosti připomínkový lesním hospodářem. Schválením návrhu se RM bude zabývat po předložení zprávy KV.
RM vzala na vědomí lesním hospodářem předložený přehled pěstební a těžební činnosti v roce 2008 a výhled těchto činnosti na rok 2009.
RM žádá kontrolní výbor, aby ve spolupráci s finančním odborem provedl kontrolu hospodaření v roce 2008 – podle fakturace.*
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 05/05/08 - **Koupaliště Kunštát**
RM ukládá vypsát poptávkové řízení na zafóliování bazénu.
Zodpovídá: tajemník Termín: 30. 3. 2009
- 06/08/08 - **DPH v rozpočtu města**
*Přehled o přijatých a uskutečněných plněních v souvislosti s provozování vodovodů a kanalizace FO zpracovává. Termín do 15. 3. 2009.
RM schvaluje mandátní smlouvu s firmou Bilanční a účetní kancelář s.r.o. (daňový poradce Ing.*

Odehnal) na poskytování daňového poradenství včetně zastupování města při jednání s FÚ se zapracováním připomínek.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

- 06/09/08 - **Pozemky trvale zastavěné v majetku Města Kunštát**
RM navrhuje jednat s majiteli staveb o nájemních smlouvách v intencích cenového věstníku MF v navržené výši 5,-Kč/m2/rok u nekomerčních objektů a 35,-Kč/m2/rok u komerčních objektů.
Zodpovídá: tajemník Termín: 30.4.2009
- 06/10/08 - **BD č.p. 504**
RM schvaluje převod nájemní smlouvy na byt č. 25 v BD Nová 504 z p. Blanky Ježové na Petra Stojana a Lucii Polákovou s účinností od 1.4.2009.
RM projednala žádost samosprávy BD na výměnu vstupních dveří a výmalbu společných prostor.
RM žádá SO o podání stanoviska.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 16/05/08 - **Vrty Sychotín**
RM vzala na vědomí, že probíhá zpracování geom. plánu. Po jeho dokončení bude následně zahájeno jednání s jejich majiteli.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 17/10/08 - **Smluvní vztahy s firmou Self Servis**
Předložené nájemní smlouvy byly připomínkovány. Dopis firmě Self Servis s žádostí o předložení nabídky na odprodej kabelové sítě na území Města Kunštát byl odeslán. RM ukládá svolat osobní jednání.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 18/01/08 - **Cyklostezka pro rodiny s dětmi**
RM vzala na vědomí termín vyhlášení výzvy na cyklostezky z ROP – 07-09/2009. RM ukládá oslovit projekční kanceláře k předložení nabídky na zpracování PD na přístupovou komunikaci k zámku a stezku do Sychotína.
Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 19/04/08 - **Přechod v Sychotíně**
Na přípravě PD se pracuje.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 19/06/08 - **Rozšíření VO**
RM projednala žádost o rozšíření VO v ul. Pod Hlubnou. RM schvaluje rozšíření VO se 4 ks světelných bodů a rozšíření VO podél Kunštátského potoka katletickému areálu se 2 ks světelnými body. RM vzala na vědomí zpracování PD na rozšíření VO, následovat bude poptávkové řízení na dodavatele.
RM schvaluje objednání dokončení PD na rozšíření VO Pod Hlubnou a podél Kunštátského potoka a zadání vypracování PD v ul. V Lávkách.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 21/01/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Hlubokém a Touboři:**
 - oprava zábradlí kolem potoka a požární nádrže – pozinkované ocel. sloupy a tlakově impregnovaná dřevěná madla – cenová nabídka byla předložena, přípravné práce probíhají
 - vyčištění poldru nad obcí a koryta potoku v obci – jednání se správcem toku. RM ukládá opětovně zaslat požadavky na správce toku. Urgence provedena.
 - oprava tarasu u Šafářových a odvodnění u kaple – zařadit do rozpočtu 2009
 - vrata u požární zbrojnice – smlouva uzavřena, dodávka 01/2009. Dodávka připravena, čeká se na vhodné klimatické podmínky pro provedení potřebných stavebních prací.
 - urgency provedení údržovacích prací na RD p. Straky č.p. 19 - prověří SO
 - RM vzala na vědomí nabídku na zpracování studie od fy Agroprojekt v ceně 32.000 bez DPH.

- RM schvaluje objednání studie a pověřuje Ing. Šafáře projednáním připomínek s projektantem.*
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 21/06/08 - **Povodňová prohlídka**
RM byla seznámena s vyjádřením správce toku, které se týká pouze toku Petrůvka.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 22/08/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Rudce**
- upozornění na havarijní stav dřevěné kolny u obecního domu č.p. 29 – rozpočet 2009 – RM žádá o předložení stanoviska OV Rudka – zvážit vyklizení sklepů. RM vzala na vědomí stanovisko OV Rudka. RM žádá Složky Rudka o vyklizení sklepních prostor (části) – z důvodu nedostatku finančních prostředků na rekonstrukci dřevěné kolny.
RM žádá SO o předložení návrhu na rekonstrukci, případně demolici stavby dřevěné kolny.
Zodpovídá: tajemník Termín: 16. 3. 2009
- 23/09/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Sychotíně**
- oprava střechy na kapličky bude provedena pracovní četou MÚ v jarních měsících, souběžně bude podána žádost o dotaci
- provedení opravy chodníků, přeložení dlažby u keramiky – zajišťuje VAS
- vyčištění koryta toku Petrůvka – zařazeno správcem toku do plánu roku 2009
- oprava tarasů u objektu Prádlo – zařadit do rozpočtu na příští rok – RM žádá stavební komisi o návrh opravy a vyčíslení nákladů
- Radar objednan s termínem instalace do 31.3.2009 – RM vzala na vědomí výběr vhodného stanoviště.
- zasklení oken u čekárny – SO – objednáno
- zajištění zásahových obleků pro JSDH Sychotín
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/01/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Újezdě**
- oprava a doplnění herních prvků na výletišti – SO – bude zahrnuto do žádosti o dotaci
- oprava MK – rozpočet 2009 – cenová nabídka zajištěna
- vozidlo pro JSDH – žádost odeslána na Policii ČR, správu JmK
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/04/08 - **Fotovoltaická elektrárna**
RM vzala na vědomí podání žádosti o rezervaci připojení k distribuční soustavě. V případě, že nebude do 10. 3. 2009 doručeno kladné stanovisko E.ON, bude spolupracující firma přizvána do příštího jednání RM.
Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 24/09/08 - **Pohledávky Města Kunštát**
RM vzala na vědomí přehled pohledávek předložený FO. RM ukládá FO předložit návrh na řešení pohledávek za léta 2002 – 2005. RM ukládá FO připravit výzvu dlužníkům ve spolupráci s právními zástupci města.
Zodpovídá: tajemník Termín: 31. 3. 2009
- 26/03/08 - **Prodej části pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Újezd u Kunštátu**
Schváleno ZM. Žadatel zajistí vypracování geom. plánu.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 26/04/08 - **Změna č. 5 ÚP Města Kunštát**
RM vzala na vědomí uzavření dohody o úhradě nákladů s navrhovatelem a smlouvy o dílo.
Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně

- 26/10/08 - **Hřbitov**
Úprava svícení pouze v provozní době bude následovat.
RM ukládá prověřit možnost osazení kříže na novém hřbitově dle PD.
RM ukládá SO předložit návrh na opravu hřbitovní zdi.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 01/07/09 - **Omezení vjezdu do spodní části náměstí Krále Jiřího**
Realizace proběhne v závislosti na počasí.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 01/08/09 - **Osazení litinových odpadkových košů**
RM ukládá SO předložit cenovou nabídku na obměnu odpadkových košů na náměstí Krále Jiřího.
 Zodpovídá: tajemník Termín: 2. 3. 2009
- 02/07/09 - **Propagace města**
RM projednala předložené náměty propagačních materiálů města Kunštát – ve spolupráci s reklamní agenturou. RM vzala na vědomí předložený návrh.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 03/05/09 - RM schvaluje vyvěšení záměru na pronájem pozemku p.č. 911/5 v k.ú. Kunštát na Moravě.
 Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
- 04/02/09 - **Hrnčířský jarmark 2009**
RM navržený program schvaluje.
- 04/03/09 - **Oprava MK V Lávkách**
RM ukládá SO předložit nabídku na zpevnění komunikace recyklátem.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 04/04/09 - *RM vzala na vědomí doplnění žádosti o příspěvek na činnost LMD Kunštát. RM vzala na vědomí vyčíslení odhadu nákladů na spotřebované energie. Bude zohledněno v rozdělení dotací ZO.*
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 04/08/09 - **Zateplení historické budovy ZŠ**
RM projednala přípravu akce výměna otvorových prvků na staré budově ZŠ v závislosti na přiznání dotace z rozpočtu ČR ve výši 3 mil. Kč. RM ukládá tajemníkovi provést poptávkové řízení na zajištění stavebního dozoru. RM vzala na vědomí termín konání kontrolního dne na přípravě této akce – 18.2.2008.
 Zodpovídá: tajemník Termín: 16. 3. 2009
- 04/09/09 - **Dotace z MMR na opravu kaplí**
RM vzala na vědomí stav podání žádosti o dotaci na provedení stavebních úprav na kaplích v místních částech z programu MMR.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 04/10/09 - **Dotace z MMR na dětská hřiště**
RM vzala na vědomí stav podání žádosti o dotaci na úpravu a vybavení sportovních hřišť z programu MMR.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 04/11/09 - **Dotace z MMR na minigolf**
RM vzala na vědomí stav podání žádosti o dotaci na zbudování minigolfového hřiště v areálu koupaliště z programu MMR.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

- 04/12/09 - **Přístavba haly**
RM pověřuje místostarostu prověřením možnosti získání dotace na tuto akci.
 RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD pro SP s firmou Ing. Milan Hylš.
 Hlasování: PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 1
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 05/03/09 - *RM ukládá městské policii osadit značku zákaz vstupu se psy do areálu dětského hřiště u MŠ.*
- 05/04/09 - **Rozdělení dotací ZO**
 RM vzala na vědomí předložení zprávy o vyúčtování dotací ZO za rok 2008 a včetně čerpání hodin ve sportovní hale, tělocvičně a KD.
 Zodpovídá: tajemník Termín: 16. 3. 2009

3.Došlá pošta, návrhy, připomínky

- 06/01/09 - RM schvaluje instalaci 2 ks odkládacích schránek na pozemcích ve vlastnictví města dle předložené žádosti.
 Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
- 06/02/09 - RM schvaluje úpravu parčíku před poštou na nám. ČSČK.
 Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
- 06/03/09 - RM schvaluje pokácení stromů v havarijním stavu na ul. Zámecká za předpokladu kladného stanoviska lesního hospodáře.
- 06/04/09 - RM projednala žádost manželů Nechutových o úpravu chodníku v místě vjezdu k jejich RD. RM ukládá SO svolat v předmětné věci místní šetření.
- 06/05/09 - RM vzala na vědomí zprávu sociální komise.
- 06/06/09 - RM projednala žádost ZŠ a MŠ Kunštát o souhlas s převodem hosp. výsledku za rok 2008 ve výši 32.715,39 Kč do rezervního fondu. RM s převodem souhlasí.
 Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
- 06/07/09 - RM byla seznámena s vyčíslením opravy stávajícího vozidla SDH Kunštát ve výši cca 3,5 mil. Kč. RM pověřuje tajemníka a p. Bravence prověřením dalších možností dle projednání s velitelem zásahové jednotky SDH a starostou SDH.
- 06/08/09 - RM žádá městskou policii o zjednání nápravy při parkování nákladních vozidel na veřejných prostranstvích (KD Kunštát).
- 06/09/09 - RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na geodetické zaměření a zpracování PD pro stavební povolení na MK Pod Hlubnou s firmou Petr Odehnal.
 Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Příští jednání RM se uskuteční 30. 3. 2009 se začátkem v 18 hodin.

Zapsal: Ing. Sojka

Mgr. Pavel Göpfert
 starosta

Ověřovatel zápisu: