

Z Á P I S

o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva města Kunštát, konaného dne 25. 02.2010 v 17.00 hodin v zasedací síni MěÚ Kunštát

Ad 1)

Starosta města Kunštát Mgr.Pavel Göpfert zahájil 2. zasedání Zastupitelstva města Kunštát v roce 2010, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno.

Zahájení je přítomno 12 členů ZM.

Omluven Ing.Rudolf Hájek

Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je přílohou originálu zápisu.

Seznámil přítomné s následujícím programem zasedání zastupitelstva.

1. Technický bod (zapisovatel, ověřovatelé, program)
2. Projednání připomínek a podnětů občanů
3. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva města
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Zpráva o činnosti kontrolního a finančního výboru
6. Rozpočtové opatření
7. Schválení investiční akce (zasít'ování Zahradní II)
8. Výsledky inventarizace
9. Udělení čestného občanství
10. Prodej pozemků
11. Různé:
 - dohoda o finanční spoluúčasti v projektu e-GON Centrum Boskovice
 - odvolání, jmenování členů finančního výboru

K navrženému programu jednání nebyly vzneseny připomínky.

Usnesení č. 02/01/10 - ZM Kunštát schvaluje program 2. zasedání ZM Kunštát v roce 2010

Hlasování: *pro 12 proti 0 zdržel se hlas.0*

Zapisovatelem dnešního jednání byla navržena Dagmar Konečná.

Mgr.Pavel Göpfert navrhl na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání ZM p. Marii Vlasákovou a p. Karla Konopáče.

Usnesení č. 02/02/10 - ZM Kunštát schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZM Kunštát paní Vlasákovou a p. Konopáče.

Hlasování: *pro 10 proti 0 zdržel se hlas.:2*

Ad 2) - Projednání připomínek a podnětů občanů.

Starosta města vyzval přítomné občany k přednesení svých připomínek a dotazů.

Nebyly podány žádné připomínky a dotazy.

Ad 3) - Kontrola úkolů z minulého zasedání - Ing. Stanislav Kolář

ZM stanovilo, aby v komisích při výběrovém řízení na realizaci akce Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín byli členové zastupitelstva města. Tento úkol byl splněn.

Usnesení č. 02/03/10 – ZM Kunštát bere na vědomí přednesenou informaci

Ad 4) - Zpráva o činnosti Rady města - Ing. Petra Sojka

Od posledního zasedání ZM v roce 2009 zasedala RM 6x. Řešila zejména průběh a přípravu investičních akcí. Projednala výsledky výběrových řízení na akci „Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín, přípravu akce zateplení ZŠ a MŠ Kunštát, zasíťování pozemků v ul. Zahradní, přípravu stavby fotovoltaické elektrárny. Byly zahájeny demoliční práce na stavbě sběrného dvora.

Ing. Sojka informoval ZM o podání žádostí o dotace na zasíťování pozemků (v závislosti na nově vzniklé bytové jednotky), dotaci o doplnění areálu koupaliště a hřiště v Rudce, o přidělení dotace na kulturu a opravu hasičského vozidla z prostředků Jm kraje. .

RM dále řešila rozpočtové opatření, provozování vodovodu a kanalizací a návrhy udělení čestného občanství města Kunštát.

Ing. Dobeš se ptal na přípravu stavby fotovoltaické elektrárny.

Ing. Sojka odpověděl, se připravuje vydání územního rozhodnutí s termínem dokončení stavby do konce října 2010. Město Kunštát jedná s E.ON o podmínkách připojení, probíhá příprava výběru dodavatele. Pokud se městu Kunštát nepodaří zajistit financování stavby do poloviny března letošního roku, bude město hledat partnera k realizaci této akce.

Do jednání se dostavil p. Bravenec

Usnesení č. 02/04/10 - ZM Kunštát bere na vědomí přednesenou informaci.

Ad 5) - Zpráva o činnosti finančního výboru – p. Marie Vlasáková

Seznámila ZM s výsledky jednání finančního výboru ze dne 23.2.2010.

FV se zabýval vyhodnocením rozpočtu města za r. 2009. Doporučil věnovat pozornost nedoplatkům na nájemném z bytových i nebytových prostor. Poukázal na zvýšení rozpočtu na mzdy pracovníků.

Předsedkyně FV sdělila, že z funkce člena FV odstoupila p. Lenka Císková a Ing. Jaromír Krejčí a doporučila zastupitelstvu města tyto dva členy z finančního výboru odvolat.

Usnesení č. 02/05/10 - ZM Kunštát odvolává v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) a m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, z funkce člena finančního výboru p. Lenku Cískovou a Ing. Jaromíra Krejčího. ZM schvaluje, aby finanční výbor pracoval do konce volebního období v počtu 5 členů.

Hlasování:

pro 13

proti 0

zdržel se hlas.:0

Usnesení č. 02/06/10 - ZM Kunštát bere na vědomí přednesenou informaci.

Ad 6) - Rozpočtové opatření - Ing. Alena Marková

Současně s pozvánkou na zasedání ZM byla rozeslána tři rozpočtová opatření. RO č. 1 a č. 2 projednávala Rada města a došlo k úpravě v rámci § 2310 – Pitná voda.

Návrh RO č. 3 doplňuje a upravuje schválený rozpočet z prosince r. 2009, jsou zde zařazeny nové skutečnosti, které v době schvalování rozpočtu nebyly známy.

RO č. 3 bylo předmětem jednání finančního výboru a k návrhu nebyly připomínky.

V případě přijetí návrhu zastupitelstvem města dojde k navýšení příjmů i výdajů rozpočtu o 843.400Kč.

Usnesení č. 02/07/10 - ZM Kunštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2010 a č. 2/2010 provedená Radou města

Usnesení č. 02/08/10 - ZM Kunštát schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2010

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Ad 7) - Schválení investiční akce (zasilování Zahradní II) – Ing.Sojka

Financování této investiční akce projednal na svém zasedání finanční výbor. I. etapa byla zahájena v listopadu 2009. Výběrové řízení na 2. etapu bylo provedeno. Úvěr lze čerpat do 30.6. 2010, stejný je i termín dokončení stavby. Do VŘ se přihlášily 4 firmy, nejvýhodnější nabídku podala firma KORA VODOSTAVING Kunštát. Tato 2. etapa se týká zasilování pozemků ve vlastnictví města.

Ing.Dobeš se ptal, zda je při akci pamatováno na umístění světelného kabelu pro kabelovou televizi. Požádal o zápis této připomínky do usnesení, aby položení světelného kabelu nebylo opomenuto.

Ing.Sojka odpověděl, že město Kunštát je ve spojení s firmou Selfservis a tato firma by měla položení světelného kabelu zajistit. Předpokládá se položení světelného kabelu při výstavbě osvětlení. Na tuto akci bude vypsáno samostatné výběrové řízení. Firma KORA provede vodovodní a kanalizační sítě a plynofikaci. Komunikace budou upraveny po dokončení hrubých staveb.

Usnesení č. 02/09/10 – ZM Kunštát schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Kunštát a firmou KORA-VODOSTAVING, s.r.o., Zbraslavecká 492, Kunštát, na realizaci akce „Zasilování pozemků, ul. Zahradní Kunštát – II. etapa“ na základě doporučení hodnotící komise. Uvedená firma podala nejvýhodnější nabídku.

Při realizaci této investiční akce bude pamatováno na položení světelného kabelu.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Dostavil se p. Petr Bednář

Ad 8) - Výsledky inventarizace majetku města - Ing. Kolář

ZM byly předloženy ke schválení výsledky fyzické a dokladové inventarizace k 31.12.2009.

Město Kunštát k tomuto datu vlastnilo dlouhodobý majetek v účetní hodnotě téměř

283 mil.Kč. Stav pohledávek byl 1.863 tis.Kč tj.včetně záloh na plyn a el. energii a ostatních

záloh (1.356 tis.Kč). Zůstatek závazků činil 8.965 tis.Kč (vklady na byty v domě č.504 –

2.768tis. Kč, úvěry 4,970 tis.Kč).

Dále byla provedena fyzická inventarizace materiálu, PHM, stravenek, známek, zboží na skladě, dokladová inventarizace peněžních prostředků na účtech a všech účtů v účetnictví.

Usnesení č. 02/10/10

1. ZM Kunštát schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého majetku vedeného v evidenci příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Kunštát dle předloženého seznamu v celkové hodnotě 149.127,30 Kč

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Usnesení č. 02/11/10 - ZM Kunštát schvaluje výsledky inventarizace k 31.12.2009.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Pan Petr Bednář sdělil, že kontrolní výbor jednal o možnosti přemístění Klubu důchodců do Penzionu. Tento úkol byl splněn, důchodci se schází pravidelně v jídelně Penzionu.

Kontrolní výbor provedl kontrolu hospodaření v lese. Byly kontrolovány faktury za dřevo, těžbu a stažení dřeva. V roce 2009 bylo vytěženo 383m³ dřeva, prodáno 319m³. KV prověřil zjištěný rozdíl a na příštím ZM bude podáno vysvětlení.

Usnesení č. 02/12/10 - ZM bere na vědomí přednesenou informaci.

Ad 9) - Udělení čestného občanství města Kunštát – Mgr.Pavel Göpfert

ZM byly předloženy návrhy Rady města na udělení čestného občanství města Kunštát těmto osobnostem:

Jan Halas, P. MUDr. Ladislav Kubíček, Klement Bochořák, Michal Hečka.

Jmenovaným bude uděleno čestné občanství města Kunštát dne 20.3.2010.

Usnesení č. 02/13/10 – ZM Kunštát v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, uděluje čestné občanství města Kunštát:

- Klementu Bochořákovi
- Janu Halasovi
- Michalu Hečkovi
- P.MUDr. Ladislavu Kubíčkov

Bylo navrženo hlasovat o všech společně.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel se hlas.: 2

Ad 10) - Prodej pozemků – Ing. Kolář

Žádost o prodej pozemku p.č. st.97, p.č.337/35 a p.č. 337/44 k.ú. Rudka u Kunštátu, žadatelé Bohumil a Milada Kotoučkoví, bytem Kunštát- Rudka 60.

OV Rudka s prodejem pozemku souhlasí.

Mgr.Smejkalová podala návrh prodejní ceny pozemku 25,-Kč/m².

Hlasování o návrhu ceny: pro 11 proti 0 zdržel se hlas.: 3

Usnesení č. 02/14/10 - ZM Kunštát schvaluje prodej pozemku p.č. st. 97, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², pozemku p.č. 337/35, zahrada, o výměře 140 m² a

pozemku p.č. 337/44, ostatní plocha, o výměře 200 m², oba v k.ú. Rudka u Kunštátu, Bohumilu a Miladě Kotoučkovým, bytem Rudka 60, za cenu 25,-Kč/m² s tím, že žadatelé zajistí a uhradí sepis kupní smlouvy a uhradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se hlas.: 3

Žádost Marie Oldřichové, bytem Josef Čejky 70, Svitávka o prodej pozemku p.č. 206 v k.ú. Sychotín.

Marie Vlasáková podala návrh prodejní ceny 250,-Kč/m².

Hlasování o návrhu ceny: pro 12 proti 0 zdržel se hlas.: 2

Usnesení č. 02/15/10 - ZM Kunštát schvaluje prodej části pozemku p.č. 206, ostatní plocha, o výměře cca 90 m² v k.ú. Sychotín, Marii Oldřichové, bytem Josefa Čejky 70, Svitávka, za cenu 250,-Kč/m² s tím, že žadatelka zajistí a uhradí sepis kupní smlouvy a uhradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Žádost Mgr.Miroslavy Jičínské, bytem Podskalská 420/22A, Brno, o prodej části pozemku p. č. 413/1 o výměře 531m² v k.ú. Kunštát na Moravě.

Usnesení č. 02/16/10 - ZM Kunštát schvaluje prodej části pozemku p.č. 413/1 (geometrickým plánem č. 881-2290/2009 oddělena jako parcela č. 413/36), trvalý travní porost, o výměře 531 m², v k.ú. Kunštát na Moravě, Mgr. Miroslavě Jičínské, bytem Podskalská 420/22A, Brno, za cenu 800,-Kč/m²

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Ad 11) – R ů z n é - Ing. Kolář

ZM byla předložena dohoda o finanční spoluúčasti v projektu e-GON Centrum Boskovice, které zajišťuje např. bezplatná školení zaměstnanců. Město Kunštát se má podílet částkou 1.000Kč ročně.

Usnesení č. 02/17/10 - ZM Kunštát schvaluje uzavření dohody mezi městem Kunštát a Městem Boskovice o finanční spoluúčasti v projektu e-GON Centrum Boskovice.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se hlas.: 0

Ing. Šafář informoval ZM o uzavření úvěrové smlouvy s bankou Volksbank, která byla předložena v rámci výběrového řízení na poskytovatele úvěru. Jedná se o úvěr bez zajištění ve výši 18.2mil.Kč. zárukou je rozpočet města. Výše úroku vychází z původního předpokladu včetně rezervy.

Ing.Dobeš se ptal, zda byly podány další konkurenční nabídky a jaká je výše úrokové sazby.

Ing. Šafář odpověděl, že nebyly podány nabídky žádného jiného peněžního ústavu.

Výše úrokové sazby byla stanovena po dobu čerpání úvěru, tj. do 31.3.2012 ve výši 3M

Pribor + přírážka 1,80% p.a., po vyčerpání úvěru, tj. od 1.4.2012 ve výši 10-letý Interest Rate Swap p.a. ze dne čerpání úvěru + přírážka 1,80% p.a.

Usnesení č. 02/18/10 - ZM Kunštát projednalo předložený návrh úvěrové smlouvy k čerpání úvěru na financování vlastního podílu města na investiční akci „Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín“ a rozhodlo uzavřít úvěrovou smlouvu s peněžním ústavem Volksbank, a.s., Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 1724/120, s úrokovou sazbou po dobu

čerpání úvěru, tj. do 31.3.2012 ve výši 3M Pribor + přírážka 1,80% p.a., po vyčerpání úvěru, tj. od 1.4.2012 ve výši 10-letý Interest Rate Swap p.a. ze dne čerpání úvěru + přírážka 1,80% p.a.

Výše úvěru 18,200.000,- Kč.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se hlas.: 1

- Ing.Dobeš se ptal, proč se neprojednává vyhodnocení rozpočtu za r. 2009 a měl připomínky k jednotlivým položkám rozpočtu 2010. Nevidí snahu o hospodárnost, některé položky rozpočtu jsou nedočerpány, např. u obecních aktivů, není zřejmé na co jsou některé částky určeny, např. 4mil. Kč pro základní školu. Doporučil konkrétně vyjmenovat seznam oprav chodníků dle pasportu a celkově se rozpočtem města podrobněji zabývat.

Ing. Marková odpověděla, že vyhodnocení hospodaření za r. 2009 bude součástí závěrečného účtu obce, který bude zpracován a předložen ZM ke schválení.

Rozpočet na r. 2010 byl schválen v prosinci 2009 a členům ZM byl předložen rozpis již schváleného rozpočtu. Přesuny prostředků se mohou nyní provádět prostřednictvím rozpočtových opatření.

Ing.Miloslav Peška informoval ZM o využití zakoupeného sněžného skútru. SKI Club na jeho zakoupení doplatil 9.000Kč. Byl využit na úpravu běžeckých tratí na Kunštátsku. Měsíc provozu stál 22.000Kč včetně mezd.

Starosta města Mgr.Pavel Göpfert poděkoval všem za účast a 2.zasedání zastupitelstva v roce 2010 zakončil.

V Kunštátě 25.02.2010

Mgr. Pavel Göpfert
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

